

**LEGENDA**

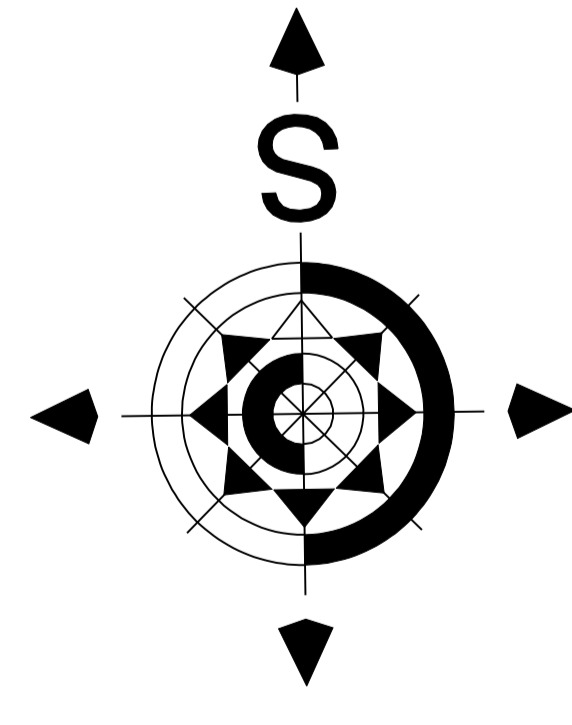
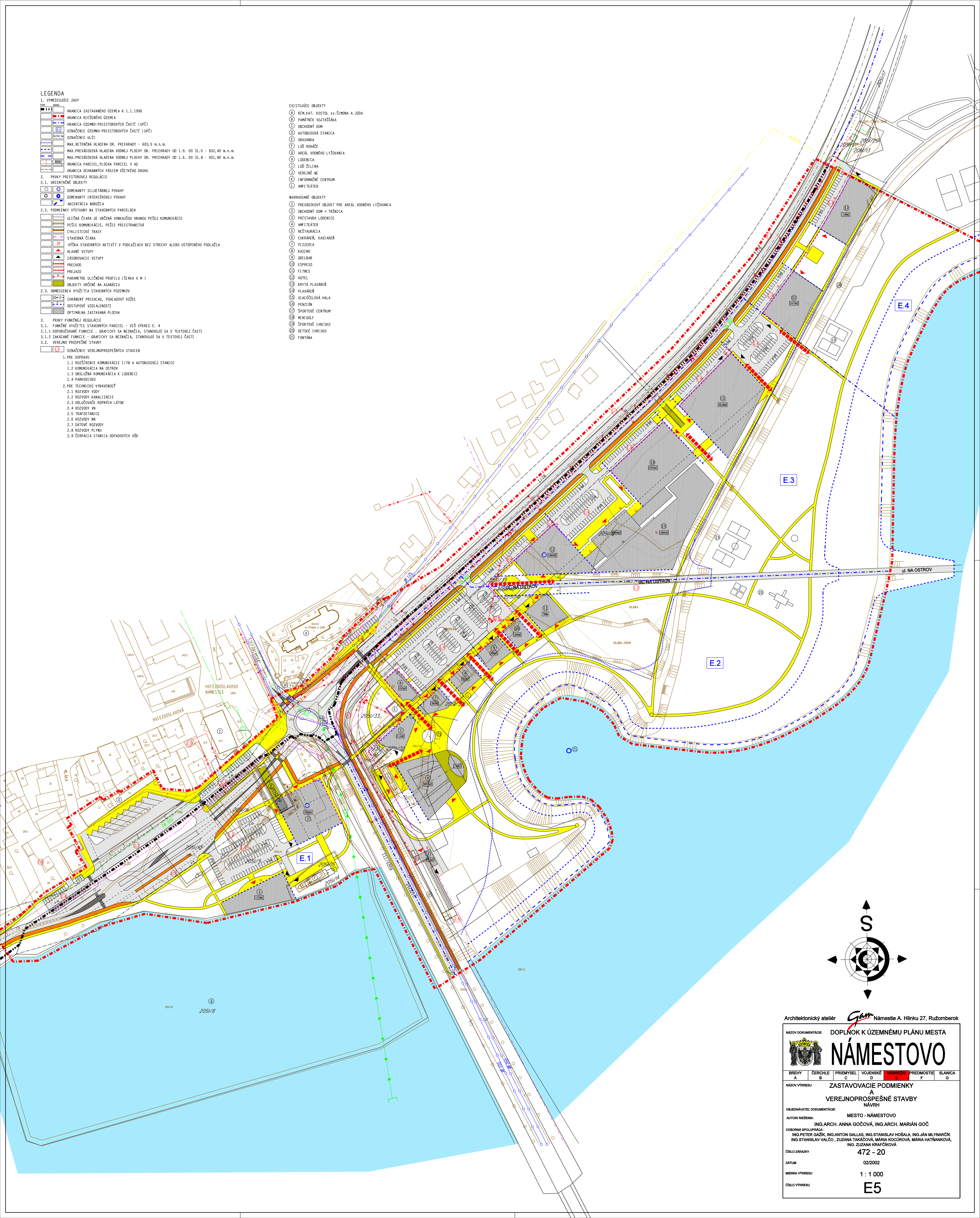
- 1. VYMEZUJÚCE JAVY**
- 1.1. HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
  - 1.2. HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
  - 1.3. HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÝCH ČASTÍ (UPČ)
  - 1.4. OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÝCH ČASTÍ (UPČ)
  - 1.5. OZNAČENIE ULICE
  - 1.6. MAX. RETENČNÁ HLADINA DR. PŘEHRAZY - 603,5 m.n.m.
  - 1.7. MAX. PŘEVÁZOVÁ HLADINA VODNEJ PLOCHY DR. PŘEHRAZY OD 1.9. DO 31.5 - 602,40 m.n.m.
  - 1.8. MAX. PŘEVÁZOVÁ HLADINA VODNEJ PLOCHY DR. PŘEHRAZY OD 1.6. DO 31.8 - 601,80 m.n.m.
  - 1.9. HRANICA PARCEL, PLOCHA PARCEL V M<sup>2</sup>
  - 1.10. HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEK VŠETKÝCH DRUHŮ
- 2. PRVKY PRIESTOROVEJ REGULÁCIE**
- 2.1. ORIENTAČNÉ OBJEKTY**
- 2.1.1. DOMINANTY SILUETARNEJ POVAVY
  - 2.1.2. DOMINANTY INTERIÉROVEJ POVAVY
  - 2.1.3. AKCENTÁCIA NÁROŽIA
- 2.2. PODMIENKY VÝSTAVBY NA STAVEBNÝCH PARCELÁCH**
- 2.2.1. ULIČNÁ ČIARA JE URČENÁ VONKAJŠOU HRANOU PEŠEJ KOMUNIKÁCIE
  - 2.2.2. PEŠIE KOMUNIKÁCIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
  - 2.2.3. CYKLISTICKÉ TRASY
  - 2.2.4. STAVEBNÁ ČIARA
  - 2.2.5. VÝŠKA STAVEBNÝCH AKTÍV V POOLŽIACH BEZ STRECHY ALEBO USTÚPENÉHO POOLŽIA
  - 2.2.6. HLAVNÉ VSTUPY
  - 2.2.7. ZÁSOBOVACIE VSTUPY
  - 2.2.8. PŘECHOD
  - 2.2.9. PŘEJAZD
  - 2.2.10. PARAMETRE ULIČNÉHO PROFILU (ŠÍRKA V M)
  - 2.2.11. OBJEKTY URČENÉ NA ASANÁCIU
- 2.3. OBMEDZENIA VYUŽITIA STAVEBNÝCH POZEMKOV**
- 2.3.1. CHRÁNENÝ PŘEHLED, POHLADOVÝ KŮŽEL
  - 2.3.2. ODSUPOVÉ VZDIALENOSTI
  - 2.3.3. OPTIMÁLNA ZASTAVANÁ PLOCHA
- 3. PRVKY FUNKČNEJ REGULÁCIE**
- 3.1. FUNKČNÉ VYUŽITIE STAVEBNÝCH PARCEL - VŠĽ VÝHRES 4, 4
- 3.1.1. DOPOROUČANÉ FUNKCIE - GRAFICKY SA NEZNAČIA, STANOVUJÚ SA V TEXTOVEJ ČASTI
- 3.1.2. ZAKÁZANÉ FUNKCIE - GRAFICKY SA NEZNAČIA, STANOVUJÚ SA V TEXTOVEJ ČASTI
- 3.2. VEREJNO PROSPÉŠNÉ STAVBY
- 3.2.1. OZNAČENIE VEREJNOPROSPÉŠNÝCH STAVIEB**
1. PŘE DOPRAVU
- 1.1. ROZŠÍRENIE KOMUNIKÁCIE 1/78 A AUTOBUSOVEJ STANICE
  - 1.2. KOMUNIKÁCIA NA OSTRŮV
  - 1.3. OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA K LODENICI
  - 1.4. PARKOVISKÁ
2. PŘE TECHNIKŮ VYBAVENOSŤ
- 2.1. ROZVODY VODY
  - 2.2. ROZVODY KANALIZÁCIE
  - 2.3. ODLUČOVÁČE ROPNÝCH LÁTKŮ
  - 2.4. ROZVODY VN
  - 2.5. TRAFOSTANICE
  - 2.6. ROZVODY NN
  - 2.7. DÁTOVÉ ROZVODY
  - 2.8. ROZVODY PLYNU
  - 2.9. ČERPAČIA STANICA ODPADOVÝCH VŮD

**EXISTUJÚCE OBJEKTY**

- 1. RIM.KAT. KOSTOL sv.ŠIMONA A JÚDA
- 2. PAMÄTNÉ VOJTAŠÁKA
- 3. OBCHODNÝ DOM
- 4. AUTOBUSOVÁ STANICA
- 5. ORAVANKA
- 6. LŮB ROHÁČE
- 7. AREÁL VODNÉHO LYŽOVANIA
- 8. LODENICA
- 9. LŮB ŠILINA
- 10. VEREJNÉ WC
- 11. INFORMAČNÉ CENTRUM
- 12. AMFITEÁTER

**NAVROVÁNE OBJEKTY**

- 1. PŘEVÁZKOVÝ OBJEKT PŘE AREÁL VODNÉHO LYŽOVANIA
- 2. OBCHODNÝ DOM + TRŽNICA
- 3. PŘÍSTAVBA LODENICE
- 4. AMFITEÁTER
- 5. RESTAURÁCIA
- 6. CUKRÁREŇ, KAVIARENĚ
- 7. PIZZERIA
- 8. KASÍNO
- 9. GRILBAR
- 10. ESPRESSO
- 11. FITNES
- 12. HOTEL
- 13. KRYTÁ PLAVÁREŇ
- 14. PLAVÁREŇ
- 15. VIACFUNKČNÁ HALA
- 16. PENZIÓN
- 17. ŠPORTOVÉ CENTRUM
- 18. MINGOLF
- 19. ŠPORTOVÉ IHRISKÁ
- 20. DETSKÉ IHRISKÁ
- 21. FONTÁNA



Architektonický ateliér **Gam** Námestie A. Hlinku 27, Ružomberok

**NÁMESTOVO**

BREHY	ČERCHLE	PRIEMYSEL	VOJENSKÉ	NÁMESTIE	PŘEDMESTIE	SLANICA
A	B	C	D	E	F	G

**ZASTAVOVACIE PODMIENKY A VEREJNOPROSPÉŠNÉ STAVBY NÁVRH**

OBJEDNÁVATEĽ: DOKUMENTÁCIE: MESTO - NÁMESTOVO

AUTORI RIEŠENIA: ING.ARCH. ANNA GOČOVÁ, ING.ARCH. MARIÁN GOČ

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA: ING.PIETER GAŠIČ, ING.ANTON GALLAS, ING.STANISLAV HOŠALA, ING.JÁN MLYNÁRČIK, ING.STANISLAV VALČO, ZUZANA TAKÁČOVÁ, MÁRIA KOCÚROVÁ, MÁRIA HATRÁNKOVÁ, ING. ZUZANA KRAFCÍKOVÁ

ČÍSLO ZAKAZKY: 472 - 20

DATUM: 02/2002

MIERKA VÝKRESU: 1 : 1 000

ČÍSLO VÝKRESU: E5